

SEMINARIO: DIRE, FARE, RIQUALIFICARE

Grandi opportunità e vincoli per realizzare la Riqualificazione Energetica degli Edifici Esistenti

Lunedì 9 Ottobre 2017 ore 8:00 – 13:00

Presso LA CORTE E L'UVA, Via A.Volta n°16, Olgiate Comasco, Como

Gli interventi di riqualificazione integrata involucro edilizio e impianti permettono di massimizzare l'efficienza energetica e il conseguente risparmio, migliorano nel contempo la classe Energetica del condominio, aumentandone il valore intrinseco e l'appetibilità commerciale delle unità immobiliari che ne fanno parte.

PROGRAMMA

Ore 08:00 SALUTI E INTRODUZIONE. Breve presentazione del seminario e dei contenuti, **Luca BERTOLINI**, Sede Provinciale AIAC di Como

Ore 08:10 INTERVENIRE SUGLI EDIFICI ESISTENTI. I vantaggi di un approccio integrato nella riqualificazione di involucro e impianti come valida alternativa agli interventi manutentivi. Il La legislazione in materia, le opportunità derivanti, il ruolo dell'Amministratore di Condominio. Relatore **Mario TRAMONTIN**, Vicepresidente di Rete Irene

Ore 09:00 FINANZIAMENTI, DETRAZIONE E CESSIONE DEL CREDITO. Gli strumenti finanziari, le detrazioni fiscali e la cessione del credito, permettono di ammortizzare in meno di 10 anni le spese sostenute per i lavori di Riqualificazione Energetica del condominio. Case History Relatore **Mario TRAMONTIN**, Vicepresidente di Rete Irene

Ore 09:50 RISPARMIO ENERGETICO: L'ISOLAMENTO TERMICO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO. Le tecnologie a disposizione e i materiali più performanti per ogni tipologia di Riqualificazione energetica. Le modalità realizzative e le problematiche che nascono nei cantieri, il rispetto dei requisiti minimi imposti dalle normative. Relatore **Jacopo ASTE**, Direttore Tecnico Trivella S.r.l. Socio Fondatore di Rete Irene

Ore 10:45 PAUSA

Ore 11:00 CONTRATTI DI SERVIZIO ENERGIA A PRESTAZIONE GARANTITA. Relatore **Carlo ALOI**, Presidente di Mascherpa Tecnologie Gestionali S.r.l. Socio Fondatore di Rete Irene

Ore 11:45 RISPARMIO ENERGETICO: L'EFFICIENZA DEGLI IMPIANTI TERMICI. Impianti autonomi, impianti centralizzati, energie rinnovabili, termoregolazione e contabilizzazione, Case History. Relatore **Maurizio MORA**, Responsabile Marketing e Commerciale di Rete Irene

Ore 12:30 – 13:00 APPROFONDIMENTO e TEST

**AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO AGGIORNAMENTO 2017 ex D.M. 140/2014
PERCORSO FORMATIVO RICONOSCIUTO DA COLLEGIO PERITI INDUSTRIALI E
COLLEGIO GEOMETRI DI COMO**

PER ISCRIZIONI E INFORMAZIONI:

DOTT. LUCA BERTOLINI, TEL. 031 4451570 – 3331407852, MAIL: COMO@AIACONDOMINI.IT
Sede A.I.A.C di Como VIA SAN GERARDO, N°28, 22077 OLGiate COMASCO (CO)